



Egyptian Businessmen's Association
جمعية رجال الأعمال المصريين



اتحاد الصناعات المصرية
غرفة التطوير العقاري



E.R.C
Egyptian Real Estate Council
مجلس العقار المصري

القاهرة في ٢٧/٩/٢٠١٧

السيد الدكتور مهندس / مصطفى مدبولي
وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية
ورئيس هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة إلى أن معظم التعاقدات المبرمة بين المطورين العقاريين وهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة تخضع لقانون المناقصات والمزايدات رقم 89 لسنة 1998 وبالإشارة إلى المادة رقم (٤٢) من القانون المشار إليه والتي تنص على : " يجوز لطرفي العقد عند حدوث خلاف أثناء تنفيذ الإتفاق على تسويته عن طريق التحكيم ، بموافقة الوزير المختص مع التزام كل طرف بالإستمرار في تنفيذ التزاماته الناشئة عن العقد "

لذا نرجو من سيادتكم النظر في إمكانية إصدار قرار من مجلس إدارة هيئتكم الموقرة بعدم وقف التعامل مع المطور العقاري في حالة وجود خلاف " لا قدر الله " أثناء تنفيذ الإتفاق حتى يتمكن من أداء التزاماته الناشئة عن العقد والتي يُعيقها وقف التعامل معه.

نأمل أن يلقي هذا الأمر كريم إهتمامكم ، وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

نائب رئيس مجلس الإدارة ورئيس لجنة التشييد
جمعية رجال الأعمال المصريين

رئيس غرفة التطوير العقاري
اتحاد الصناعات المصرية

رئيس شعبة الاستثمار العقاري
الاتحاد العام للغرف التجارية

رئيس مجلس العقار المصري

م/ فتح الله فوزي

م/ طارق شكري

م/ ممدوح بدر الدين

م/ عادل لطفي